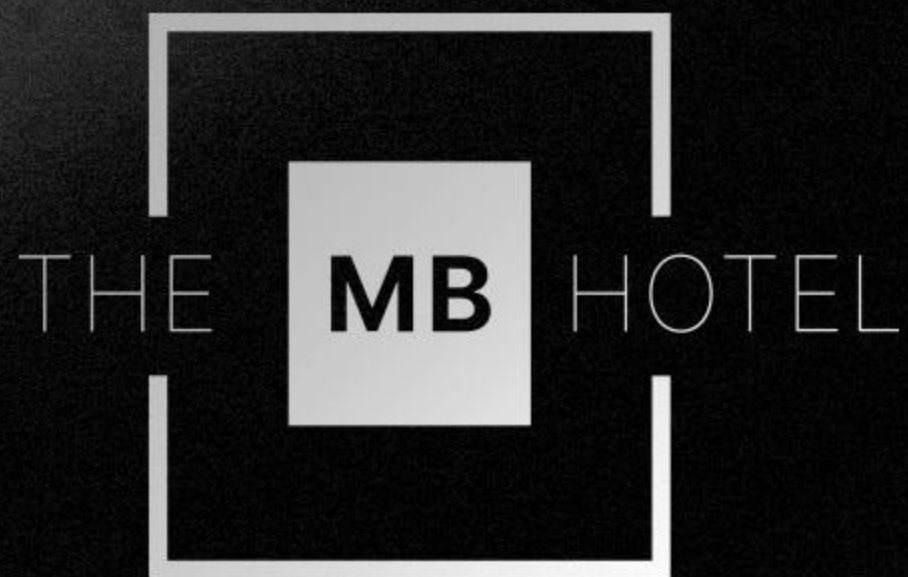




PROPIEDAD PRODUCTIVA CON
RENTAS GARANTIZADAS



ADQUIERE UNA
SUITE PREMIUM
Y RECIBE INGRESOS
GARANTIZADOS

POR MÁS DE

10 AÑOS



RENDERS SUJETOS A POSIBLES MODIFICACIONES



UBICACIÓN **PREMIUM**



[VER EN GOOGLE MAPS](#)



**112 SUITES
EXCLUSIVAS**



RENDERS SUJETOS A POSIBLES MODIFICACIONES

¿CÓMO FUNCIONA?

Al adquirir tu suite, accedes a **2 modelos estratégicos** para generar ingresos garantizados bajo contrato con tu propiedad:

1. Recibe 10 años de rentas garantizadas a partir de la entrega*

2. Cashback Program: con base en tu pago inicial, recibe ingresos inmediatos durante preventa y construcción.

**Consulta Terminos y condiciones con tu asesor.*

VIVE DE TUS RENTAS SIN DOLORES DE CABEZA

MB Signature Properties, desarrollador del proyecto, absorbe toda la operación, gastos y riesgos de ocupación del hotel, sin que tus ingresos se vean afectados.

[VER VIDEO EXPLICATIVO](#)

ADEMÁS TIENES **LIBERTAD DE USO**

DISFRUTA LA **EXPERIENCIA**
DE TU PROPIEDAD PAGANDO
\$390 MXN POR NOCHE





UNA PROPIEDAD **100% TUYA**



ESCRITURA PÚBLICA



CERTEZA LEGAL



VENDE, HEREDA,
TRASPASA/HIPOTECA

EL PROYECTO **CON EL ROI** MÁS ALTO

7%

NETO GARANTIZADO

20%
ENGANCHE

RECIBE RENTAS GARANTIZADAS
A PARTIR DE LA ENTREGA

50%
ENGANCHE

GENERA INGRESOS **DURANTE
Y DESPUÉS** DE LA PREVENTA

100%
ENGANCHE

GENERA INGRESOS **DURANTE
Y DESPUÉS** DE LA PREVENTA

VIVE DE TUS RENTAS

SIN DOLORES DE CABEZA...

**YO VIVO DE
MIS RENTAS**



RENDERS SUJETOS A POSIBLES MODIFICACIONES

ÚNICO PROYECTO
EN EL QUE RECIBES
INGRESOS INMEDIATOS
(AÚN SI NO HAS LIQUIDADO)



CON BASE EN TU PAGO INICIAL

ENGANCHE

50%

DE CONTADO

100%

GENERA INGRESOS INMEDIATOS
MENSUALES DURANTE LA PREVENTA
Y CONSTRUCCIÓN

VIVE DE TUS RENTAS SIN DOLORES DE CABEZA



TU PROPIEDAD ES OPERADA
POR EL DESARROLLADOR SIN COSTO



RECIBE TUS RENTAS GARANTIZADAS
LOS DÍAS 15 DE CADA MES



SIN PAGOS POR DAÑOS Y/O
CUOTAS DE MANTENIMIENTO



TU PROPIEDAD TRABAJA PARA TI,
MIENTRAS TÚ DISFRUTAS LA VIDA

TODO LO QUE GENERA **PLUSVALÍA** **A PASOS DE TU INVERSIÓN**



SALUD DE ALTA ESPECIALIDAD
El Faro Christus Muguerza



RETAIL Y LIFESTYLE PREMIUM
La Isla Mallertainment



LUXURY RESIDENCIAL
Cabo Norte



**SERVICIOS AAA
DE CONVENIENCIA**



VIALIDADES PRINCIPALES
Periférico de Mérida

AMENIDADES



Alberca



Bar



Plaza Comercial



Terraza



IMÁGENES ILUSTRATIVAS



Restaurantes



Room Service



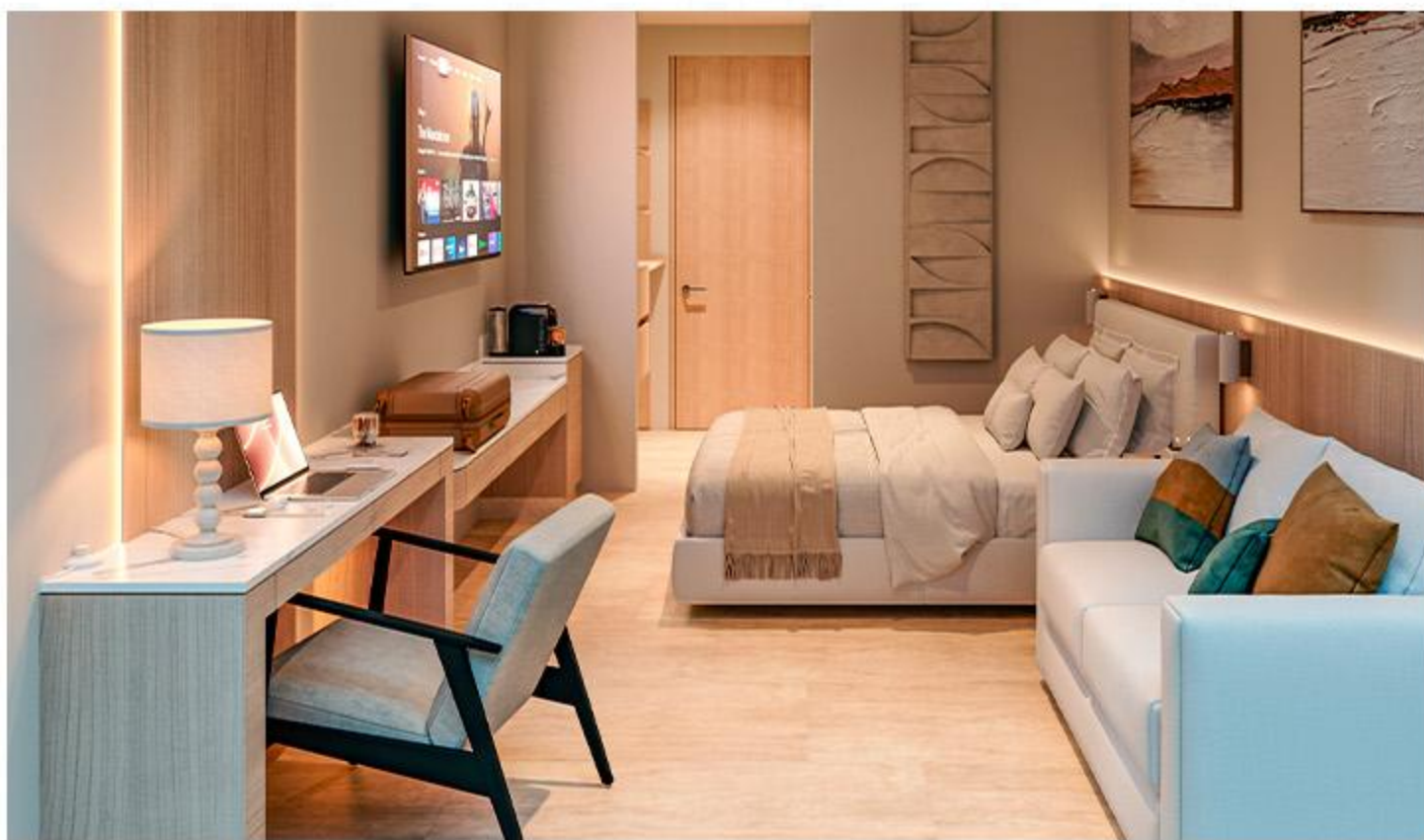
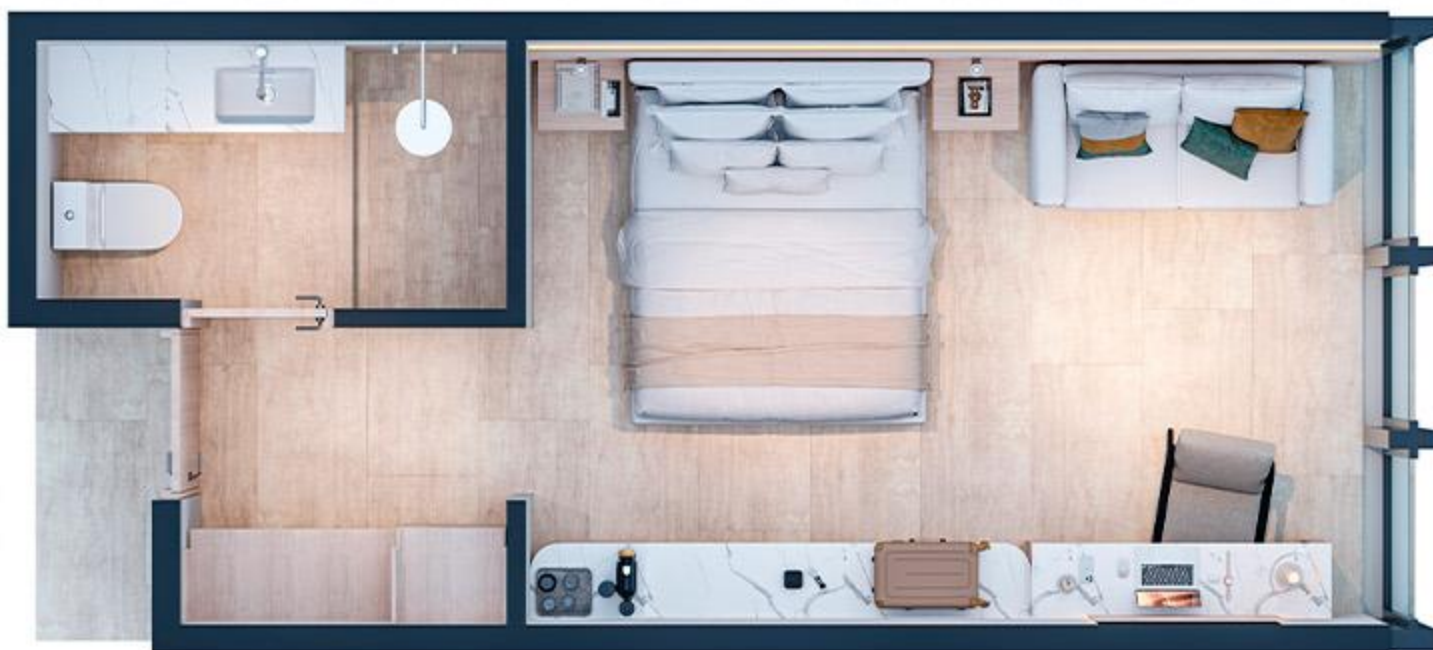
Gimnasio

IMÁGENES ILUSTRATIVAS



SUITE PREMIUM

23 M²



RENDERS ILUSTRATIVOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

SUITE PREMIUM

PRECIO DE LISTA
~~\$1.990 MDP~~ +IVA

OPORTUNIDAD HOY
\$1.860 MDP
+IVA

ENGANCHE 10%

+

MENSUALIDADES Y APORTES
A CAPITAL SEMESTRALES

RENTAS GARANTIZADAS	
ENGANCHA CON EL 10% Y A PARTIR DE LA ENTREGA RECIBE:	
ANUAL	MENSUAL
\$151,032 MXN	\$12,586 MXN

 DESBLOQUEA INGRESOS DESDE LA PREVENTA CON BASE EN TU PAGO INICIAL

50% DE ENGANCHE	DE CONTADO
RECIBE \$6,293 MXN AL MES	RECIBE \$12,586 MXN AL MES

PRECIOS SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



SUITE PREMIUM



RENDERS SUJETOS A POSIBLES MODIFICACIONES

Arq. MIGUEL BARBOSA

CEO MB Signature Properties



DESARROLLADOR INTERNACIONAL

- +1,500 INVERSIONISTAS
- +1,300 PROPIEDADES
PRODUCTIVAS VENDIDAS
- +200 COLABORADORES
TRABAJANDO PARA TU INVERSIÓN
- +12 AÑOS DE EXPERIENCIA
CON MAS DE 20 PROYECTOS DESARROLLADOS

FECHA DE ENTREGA:
DICIEMBRE 2030

VIVE DE TUS RENTAS
SIN DOLORES DE CABEZA

